

Endereço: RUA BARÃO DE GUARATIBA, 20

Período:

Fotografia:



GABARITO: 2 PAVIMENTOS

GRUPO ESTILÍSTICO:

Colonial ☐ Neocolonial ☐
Neoclássico ☐ Eclético Tardia ☐
Eclética ☒ Protomoderno ☐
Art Nouveau ☐ Moderno ☐
Art Déco ☐ Romântico/Popular ☐

GRAU DE CARACTERIZAÇÃO:

Caracterizado: ☒ Descaract. Recuperável: ☐

GRAU DE CONSERVAÇÃO:

Bom: ☒ Regular: ☐ Ruim: ☐

TIPOLOGIA ARQUITETÔNICA:

Casa ☐ Casa sobre porão ☐ Sobrado ☒ Casa em Vila ☐
Edifício ☐ Loja ☐
Edificação Religiosa ☐ Edificação Militar ☐ Edificação Hospitalar ☐ Edificação Escolar ☐

USO ATUAL:

Residencial ☐ Institucional ☐ Serviços ☐ Comercial ☒ Educacional/Cultural ☐ Assistência ☐

IMPLANTAÇÃO:

Centro de Terreno ☐ Afastamento Lateral ☐ Afastamento Frontal ☐ Colado nas divisas ☒

JUSTIFICATIVA:

Em atenção ao disposto pelo art. 131, § 2º da LC 16/92, a edificação é indicada para preservação por integrar o conjunto arquitetônico representativo das últimas décadas do século XIX e início do século XX, que compõe a ambiência do bairro Catete e testemunha a sua evolução urbana.

Endereço: RUA BARÃO DE GUARATIBA, 44

Período:

Fotografia:



GABARITO: 1 PAVIMENTO

GRUPO ESTILÍSTICO:

Colonial ☐ Neocolonial ☐
Neoclássico ☐ Eclético Tardia ☐
Eclética ☒ Protomoderno ☐
Art Nouveau ☐ Moderno ☐
Art Déco ☐ Romântico/Popular ☐

GRAU DE CARACTERIZAÇÃO:

Caracterizado: ☐ Descaract. Recuperável: ☒

GRAU DE CONSERVAÇÃO:

Bom: ☒ Regular: ☐ Ruim: ☐

TIPOLOGIA ARQUITETÔNICA:

Casa ☒ Casa sobre porão ☐ Sobrado ☐ Casa em Vila ☐
Edifício ☐ Loja ☐
Edificação Religiosa ☐ Edificação Militar ☐ Edificação Hospitalar ☐ Edificação Escolar ☐

USO ATUAL:

Residencial ☒ Institucional ☐ Serviços ☐ Comercial ☐ Educacional/Cultural ☐ Assistência ☐

IMPLANTAÇÃO:

Centro de Terreno ☐ Afastamento Lateral ☒ Afastamento Frontal ☐ Colado nas divisas ☐

JUSTIFICATIVA:

Em atenção ao disposto pelo art. 131, § 2º da LC 16/92, a edificação é indicada para preservação por integrar o conjunto arquitetônico representativo das últimas décadas do século XIX e início do século XX, que compõe a ambiência do bairro Catete e testemunha a sua evolução urbana.