

Endereço: AVENIDA ATAULFO DE PAIVA, 1250

Período: 1940

CATEGORIA ARQUITETÔNICA

Tendência Neocolonial/ Edifício/casa Art Déco
Eclética

Protomoderno Moderno

IMPLANTAÇÃO NO LOTE URBANO

Limite Frontal do lote Afastamento Frontal
Afastamento Lateral Centro do lote

Nº de PAVIMENTOS: 03

GRAU DE CONSERVAÇÃO: Regular

GRAU DE CARACTERIZAÇÃO: Desc. Recuperável

Fotógrafo: Zeca Linhares

Data : 2004

Fotografia:



DESCRIÇÃO

Edificação de três pavimentos, com linguagem estrutural simples e elementos decorativos próprios ao Art Déco. As linhas horizontais são marcantes na composição devido à marquise e aos frisos que separam os pavimentos superiores. A simetria é predominante na fachada. Sua situação traz solução recorrente ao bairro do Leblon, bastante original, com uma planta em forma de duplo "T". O pavimento térreo é ocupado por loja e na sua direita se abre uma passagem, sob a cabeça do "T", que dá a um pátio de iluminação e ventilação, para o qual se abrem janelas dos apartamentos e se tem acesso a eles. Esta é uma solução de origem francesa (*courts*) adaptada à realidade de classe média. A fachada frontal apresenta, nos andares de apartamentos um corpo central com varandas avançadas do plano da fachada, hoje fechadas por descaracterizantes esquadrias de alumínio e vidro. Ressalta-se o guarda-corpo decorativo da varanda, em ferro fundido. As janelas laterais ao corpo central são retangulares, com esquadrias modernas de alumínio. Frisos se comportam como pestanas e servem de pingadeiras. O coroamento é marcado pelo escalonamento em degraus que a platibanda apresenta, culminando com uma chave romana estilizada. Este prédio forma conjunto harmonioso com os seus vizinhos de rua números 1228 e 1240.

ELEMENTOS MARCANES DA ARQUITETURA

ELEMENTOS PAISAGÍSTICOS

Muro Marcenaria Serralharia Jardim

EMBASAMENTO

Rusticagem/ Pedras Pilotis Serralharia Portaria Óculo

CORPO

Argamassa Textura Pastilha Azulejaria Painel
Esquadrias Varandas Brises Cobogós
Persianas Copacabana Frisos Sulcos

COROAMENTO

Frisos Sulcos Beirais Óculo Ornatos
Platibanda Frontão Telhados Terraços

NOTAS: