

Endereço: AVENIDA GENERAL SAN MARTIN, 428 = Rua Cupertino Durão, 56.

Período: 1940/50

CATEGORIA ARQUITETÔNICA

 Tendência Neocolonial/ Edifício/casa Art Déco
 Eclética

 Protomoderno Moderno
IMPLANTAÇÃO NO LOTE URBANO

 Limite Frontal do lote Afastamento Frontal

 Afastamento Lateral Centro do lote

Nº de PAVIMENTOS: 03

GRAU DE CONSERVAÇÃO: Regular

GRAU DE CARACTERIZAÇÃO: Desc. recuperável

Fotógrafo: Zeca Linhares

Data : 2004

Fotografia:


DESCRIÇÃO

Prédio proto-moderno, implantado na esquina da rua Cupertino Durão com a avenida Gal. San Martin, com afastamento frontal para ambas as ruas. O que mais chama a atenção neste prédio é sua composição de linhas geométricas, despojado, numa linguagem saída do movimento Art Déco e insinuando uma modernidade que logo viria a se consolidar. O embasamento é discreto e sóbrio. Um muro alto, de construção posterior à construção, impede sua visão da rua. Os pavimentos superiores apresentam varandas longilíneas em "L" e com cantos curvos. As portas, com duas folhas que se abrem para as varandas, são amplas, de traça moderna, em madeira com caixilharia de vidro retangular. O terceiro pavimento tem varanda descoberta. Outras fenestrações se abrem nos pavimentos: nos quartos, com persianas Copacabana e bâsculas nos banheiros. O revestimento das fachadas é de argamassa texturizada, áspera. Um longo beiral, de linhas simples e retas, percorre todas as fachadas, seguindo seus planos. O telhado de telhas cerâmicas coroa a composição.

ELEMENTOS MARCANES DA ARQUITETURA
ELEMENTOS PAISAGÍSTICOS

 Muro Marcenaria Serralharia Jardim
EMBASAMENTO

 Rusticagem/ Pedras Pilotis Serralharia Portaria Óculo
CORPO

 Argamassa Textura Pastilha Azulejaria Painel

 Esquadrias Varandas Brises Cobogós

 Persianas Copacabana Frisos Sulcos
COROAMENTO

 Frisos Sulcos Beirais Óculo Ornatos

 Platibanda Frontão Telhados Terraços

NOTAS: