

Endereço: AVENIDA VISCONDE DE ALBUQUERQUE, 297

Período: 1950

**CATEGORIA ARQUITETÔNICA**

 Tendência Neo-colonial  Edifício/casa  Art Déco 

 Proto-moderno  Moderno 
**IMPLANTAÇÃO NO LOTE URBANO**

 Limite Frontal do lote  Afastamento Frontal 

 Afastamento Lateral  Centro do lote 

Nº de PAVIMENTOS: 03 + pav. Semi-enterrado

**GRAU DE CARACTERIZAÇÃO:** descarac. recuperável

**GRAU DE CONSERVAÇÃO:** regular

Fotógrafo: Zeca Linhares

Data : 09/2004

**Fotografia:**

**DESCRIÇÃO**

O prédio tem três pavimentos, garagem semi-enterrada e está implantado em centro de terreno. No limite do lote, com a rua, existe um muro em alvenaria de pedra aparelhada e, do lado esquerdo, um portão, com grades verticais metálicas, para acesso à garagem, que se dá por portão, em madeira também à esquerda. Na lateral direita, está a portaria, guarnecida por esquadria metálica e vidro.

Um jardim, com densa arborização, compõe a entrada do prédio.

Na garagem e no primeiro pavimento a fachada é recuada em relação aos pavimentos superiores e revestidas em pedra aparelhada. A peculiaridade de sua composição arquitetônica está a partir da fachada do primeiro pavimento, com dois vãos em arcos hiperbólicos e balcão corrido, caracterizando uma varanda.

A composição simétrica/axial só aparece nos dois pavimentos superiores, com uma suave curva levemente avançada, nos peitoris e vãos das janelas. Os peitoris são decorados por guarda-corpos em serralharia e linhas horizontais, em alto-relevo e escalonadas. As esquadrias em madeira e vidro das janelas, acompanham a mesma curva.

Os dois pavimentos superiores são revestidos em pó de pedra.

O telhado tem beiral em estuque revestido com pó de pedra, com cimalha em alto-relevo e cobertura de telhas do tipo colonial.

O prédio exhibe elementos estilísticos da arquitetura "art-déco", representantes de uma manifestação artística das primeiras décadas do século XX, como o revestimento em pó de pedra e o equilíbrio é adquirido através da simetria na sua fachada.

**ELEMENTOS MARCANTE DA ARQUITETURA**
**ELEMENTOS PAISAGÍSTICOS**

 Muro  Marcenaria  Serralharia  Jardim 
**EMBASAMENTO**

 Rusticagem / Pedras  Pilotis  Serralharia  Portaria  Óculo 
**CORPO**

 Argamassa  Textura  Pastilha  Azulejaria 

 Esquadrias  Varandas  Brises  Cobogós 

 Persianas Copacabana  Frisos  Sulcos  Painel 
**COROAMENTO**

 Frisos  Sulcos  Beirais  Óculo  Ornatos 

 Platibanda  Telhados  Terraços 
**NOTAS:**