

Endereço: RUA ARISTIDES ESPÍNOLA, 106

Período: 1950

CATEGORIA ARQUITETÔNICA

Tendência Neo-colonial Edifício/casa Art Déco

Proto-moderno Moderno

IMPLANTAÇÃO NO LOTE URBANO

Limite Frontal do lote Afastamento Frontal

Afastamento Lateral Centro do lote

Nº de PAVIMENTOS: 04 + semi-enterrado

GRAU DE CARACTERIZAÇÃO: descarac. recuperável

GRAU DE CONSERVAÇÃO: regular

Fotógrafo: Zeca Linhares

Data : 09/2004

Fotografia:



DESCRIÇÃO

O prédio possui quatro pavimentos e está implantado com afastamento frontal e colado nas divisas. A garagem semi-enterrada e o primeiro pavimento estão recuados, em relação aos pavimentos superiores. No limite do terreno, com a rua foi construída uma grade que dá segurança e privacidade aos moradores. Há um pequeno jardim, que compõe a entrada do prédio.

A forma de sua composição arquitetônica é coordenada simetricamente e articulada, em relação ao eixo vertical onde está o acesso principal ao prédio.

As fachadas da garagem e do primeiro pavimento são revestidas em pedras aparelhadas. O acesso para veículos é pela lateral esquerda e, no primeiro pavimento, estão os vãos com janelas, em madeira e vidro, e molduras em madeira, salientes e dispostas de forma simétrica em relação ao acesso principal.

A partir do segundo pavimento, o imóvel avança até a projeção do limite do terreno com a rua. A fachada é revestida de massa corrida e pintada. Cada pavimento é circundado por molduras retangulares, em alto-relevo, que modulam sua composição. Os vãos das janelas têm desenho vertical, em madeira e vidro e enfatizam a composição da fachada, só interrompida pela presença das linhas horizontais que marcam cada pavimento.

Uma platibanda conclui a edificação.

O prédio mostra uma nova linguagem arquitetônica com espírito modernista, marco da arquitetura dos anos 1960, como as tramas em retângulos formadas pelas linhas em alto-relevo, que se destacam em cada pavimento e modulam a composição da fachada, o embasamento revestido em granito e as linhas retas.

ELEMENTOS MARCANES DA ARQUITETURA

ELEMENTOS PAISAGÍSTICOS

Muro Marcenaria Serralharia Jardim

EMBASAMENTO

Rusticagem / Pedras Pilotis Serralharia Portaria Óculo

CORPO

Argamassa Textura Pastilha Azulejaria

Esquadrias Varandas Brises Cobogós

Persianas Copacabana Frisos Sulcos Paineis

COROAMENTO

Frisos Sulcos Beirais Óculo Ornatos

Platibanda Telhados Terraços

NOTAS: