

Endereço: RUA CUPERTINO DURÃO, 56 - Avenida General San Martin, 428.

Período: 1950

#### CATEGORIA ARQUITETÔNICA

Tendência Neocolonial/  Edifício/casa  Art Déco   
Eclética

Protomoderno  Moderno

#### IMPLANTAÇÃO NO LOTE URBANO

Limite Frontal do lote  Afastamento Frontal

Afastamento Lateral  Centro do lote

Nº de PAVIMENTOS: 03

GRAU DE CONSERVAÇÃO: Regular

GRAU DE CARACTERIZAÇÃO: Desc. recuperável

Fotógrafo: Zeca Linhares

Data : 2004

#### Fotografia:



#### DESCRIÇÃO

Prédio proto-moderno, implantado na esquina da rua Cupertino Durão com a avenida Gal. San Martin, com afastamento frontal para ambas as ruas. O que mais chama a atenção neste prédio é sua composição de linhas geométricas, despojado, numa linguagem saída do movimento Art Déco e insinuando uma modernidade que logo viria a se consolidar. O embasamento é discreto e sóbrio. Um muro alto, de construção posterior à construção, impede sua visão da rua. Os pavimentos superiores apresentam varandas longilíneas em "L" e com cantos curvos. As portas, com duas folhas que se abrem para as varandas, são amplas, de traça moderna, em madeira com caixilharia de vidro retangular. O terceiro pavimento tem varanda descoberta. Outras fenestrações se abrem nos pavimentos: nos quartos, com persianas Copacabana e báculos nos banheiros. O revestimento das fachadas é de argamassa texturizada, áspera. Um longo beiral, de linhas simples e retas, percorre todas as fachadas, seguindo seus planos. O telhado de telhas cerâmicas coroa a composição.

#### ELEMENTOS MARCANTES DA ARQUITETURA

##### ELEMENTOS PAISAGÍSTICOS

Muro  Marcenaria  Serralharia  Jardim

##### EMBASAMENTO

Rusticagem/ Pedras  Pilotis  Serralharia  Portaria  Óculo

##### CORPO

Argamassa Textura  Pastilha  Azulejaria  Painel

Esquadrias  Varandas  Brises  Cobogós

Persianas Copacabana  Frisos  Sulcos

##### COROAMENTO

Frisos  Sulcos  Beirais  Óculo  Ornatos

Platibanda  Frontão  Telhados  Terraços

#### NOTAS: