

Endereço: RUA GENERAL URQUIZA, 263

Período: 1950

CATEGORIA ARQUITETÔNICA
Tendência Neo-colonial Edifício/casa Art Déco Proto-moderno Moderno
IMPLANTAÇÃO NO LOTE URBANO
Limite Frontal do lote Afastamento Frontal Afastamento Lateral Centro do lote

Nº de PAVIMENTOS: 04

GRAU DE CARACTERIZAÇÃO: descarac. recuperável

GRAU DE CONSERVAÇÃO: regular

Fotógrafo: Zeca Linhares

Data : 09/2004

Fotografia:

DESCRIÇÃO

O nº 263 é uma edificação residencial multi-familiar e está implantado na esquina da Rua Capitão César de Andrade em centro de terreno. Por conta do desnível entre as duas ruas, vencido pela escadaria tombada, percebemos apenas quatro pavimentos pela Rua Capitão César de Andrade. Pela Rua General Urquiza apresenta cinco pavimentos.

O primeiro pavimento (térreo), com garagem, é revestido com pedras dispostas de forma irregular sem o uso de argamassa entre os blocos, à maneira de junta seca.

A partir do terceiro pavimento ocorre um avanço do plano da fachada que segue neste novo alinhamento até o topo da platibanda lisa que faz o coroamento da composição e esconde a cobertura em laje de concreto impermeabilizada.

As fachadas são ornamentadas por elementos que destacam sua horizontalidade como frisos e sulcos feitos em argamassa que definem as faixas na altura das esquadrias de alumínio nos diversos pavimentos.

A fachada voltada para a Rua Capitão César de Andrade apresenta o mesmo tipo de tratamento, com diferenciação no plano horizontal, pelo jogo de trechos avançados e recuados que conferem movimento.

Esta contenção dos ornamentos decorativos, quase sempre em alto e baixo relevo é uma característica recorrente em edifícios de filiação Art-Déco.

ELEMENTOS MARCANTES DA ARQUITETURA
ELEMENTOS PAISAGÍSTICOS
Muro Marcenaria Serralharia Jardim
EMBASAMENTO
Rusticagem / Pedras Pilotis Serralharia Portaria Óculo
CORPO
Argamassa Textura Pastilha Azulejaria Esquadrias Varandas Brises Cobogós Persianas Copacabana Frisos Sulcos Painel
COROAMENTO
Frisos Sulcos Beirais Óculo Ornatos Platibanda Telhados Terraços Frontão

NOTAS: Na Divisão do Arquivo Técnico da Secretaria Municipal de Urbanismo, local onde estão arquivados todos os processos de construção, modificação e transformação de uso de edificações da Cidade do Rio de Janeiro, foi encontrado o processo de construção nº 363820/1947.